



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

АКТ № Д00020-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 778,70
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	4	141,57
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,31	381,34	5	1 906,71
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,47	177,91	13	2 312,78
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,16	919,88	1	919,88
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	9,20	1 196,00	2	2 392,00
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	22	149,82
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,43	55,90	8	447,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	0,32	44,80	5	224,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,41	53,30	7	373,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	0,46	188,60	10	1 886,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	1,70	238,00	2	476,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	1,84	239,20	5	1 196,00
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	410,00	2,06	844,60	5	2 111,50
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	22	399,26
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,44	8,80	22	193,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					8 422,47
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (замена ст. ТСН 2 под. 3/4 эт.)		мп	1,00	863,38	187,89	1 051,27
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (замена ст. ТСН 2 под. 3/4 эт.)		мп	4,00	905,32	1 003,00	4 624,28
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (сбросник на подъездном ТСН 3 под.)		шт	1,00	536,57	168,76	705,33
Смена сборки Д 20 мм (на подъездном ТСН 3 под.)		шт	1,00	1 758,44	283,15	2 041,59

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,02	10 792,57
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,28	1 000,64
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,19	352,69
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 287,33
ОДН за г/воду			1,00	899,20	899,20
ОДН за г/воду (доп. расход за февраль 2021г.)			1,00	388,13	388,13
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	140,00	2,51	351,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,56	5 574,97

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

44 220,33

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **44 220,33** (Сорок четыре тысячи двести двадцать рублей 33 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

